ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ М 1:2000

за УПИ I, II, III и IV в нов кв. 156
по плана на гр. Две могили, общ. Две могили, обл. Русе
за възлова станция (ВС) 400kV с ИПЗ на ПИ 20184.42.107

ограничителни и задължителни линии на застрояване за: "ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЙНИ СЪОРЪЖЕНИЯ"

улици с нова улична регулация

граница за промяна на режима

Пп — режим на застрояване - устройствена зона Пп - /Предимно производствена зона/

тротоари

Пп

Е и Н по технолог. изисквания | Пзастр=макс.80%

Кинт = макс 2.5 | Позел=мин.20%

е, с

/съгл. чл.35 ал.2 от ЗУТ/

300

ПИ 20184.3.125

УПИ I
За техническа инфраструктура
-електроенергийни съоръжения

~~ПИ 20184.42.107~~
с проектен идентиф.
20184.42.114

УПИ II
За техническа инфраструктура
-електроенергийни съоръжения

156

УПИ III
За техническа инфраструктура
-електроенергийни съоръжения

УПИ IV
За техническа инфраструктура
-електроенергийни съоръжения

озел.

200

/съгл. чл.26 ал.1 т.3 от ЗУТ/

43.501

24.202 24.206 24.203 42.4 42.6 42.11 42.8 42.97 42.10 42.9 24.89 1.2307 1.2306 1.2305 1.2283 1.2284 1.2285 1.2611 412а 412 413 414 523 524 525 526 527 528 529 42.112

НОМЕР НА КВАРТАЛА	НОМЕР НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ И/ИЛИ УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ВИСОЧИНА В М /ЕТАЖНОСТ/			ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ			
				ЗАДЪЛЖИТЕЛНА	МАКСИМАЛНА	ВЪЗМОЖНА "ОТ - ДО"	ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ /Пзастр/	ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ /Кинт/	ПЛЪТНОСТ НА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ	СВОБОДНО - Е	СВЪРЗАНО В ДВА ИМОТА - Д	СВЪРЗАНО - С	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
156	УПИ I УПИ II УПИ III УПИ IV	Пп	Техническа инфраструктура за електроенергийни съоръжения		по технолог. изисквания		до 80%	до 2.5	мин.20%	Е		С	

Възложител: „ГРИЙН ПРОДЖЕКТС ДИВЕЛЪПМЪНТ" ЕООД

"МАРИНОВ АРХ" ЕООД

ОБЕКТ: "ПУП-ПУР от ОТ 523 до 529; ПРЗ за УПИ I, II, III и IV в нов кв. 156 по плана на гр. Две могили, община Две могили, област Русе за възлова станция (ВС) 400kVA с ИПЗ на ПИ 20184.42.107 по КККР /стар 000107 по КВС/

Чертеж:	ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ		М 1:2000
Проектант:	арх. Пл. Маринов		Част: АРХ
Съгласувал:	ГЕОД: инж. Р. Маркова		Фаза: ГРАД.
			Л.№ 2
Р-л фирма:	арх. Т. Маринова		2024г